



Zn. spr.: ZG.2280.1.2022

Ogłoszenie

Nadleśnictwo Drygały zainteresowane jest zakupem lasów oraz gruntów przeznaczonych do zalesienia na podstawie art. 37 Ustawy o lasach z dnia 28 września 1991 roku (Dz. U. 2021 poz. 1718 ze zm.).

W szczególności kupimy las lub grunt, który:

1. bezpośrednio przylega do gruntu pozostającego w zarządzie Lasów Państwowych Nadleśnictwa Drygały,
2. zniesie współwłasność lasu, gruntu przeznaczonego do zalesienia lub innego gruntu lub nieruchomości będącego w zarządzie Nadleśnictwa Drygały,
3. reguluje przebieg granic polno-leśnej.

Nieruchomość wnioskowana o nabycie powinna spełniać następujące wymogi formalne:

1. W Ewidencji Gruntów i Budynków prowadzonej przez Starostwo działka musi być sklasyfikowana jako las (Ls), a jeżeli jest użytkiem rolnym to musi być przeznaczona do zalesienia w planie zagospodarowania przestrzennego lub posiadać decyzję o warunkach zabudowy na zalesienie.
2. Sprzedawana nieruchomość musi mieć uregulowany stan prawny tj. mieć założoną księgę wieczystą i nie może być obciążona na rzecz osób trzecich.
3. Granice działki są znane, widoczne w terenie i sąsiedzi nie są w sporze granicznym.

Oferta dotyczy nieruchomości położonych na terenie gmin: Biała Piska, Pisz, Prostki oraz Orzysz **w zasięgu administracyjnym Nadleśnictwa Drygały**. Właściwe nadleśnictwo ze względu na położenie nieruchomości, można ustalić na interaktywnej mapie pod adresem: <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy>



Zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości, wymaga uprzednio uzyskania zgody Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych. Las lub grunt przeznaczony do zalesienia, mogą być nabyte za cenę ustaloną w wyniku negocjacji, jednak nie wyższą od wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

W celu umożliwienia wstępnej weryfikacji przydatności nieruchomości do nabycia, należy podać co najmniej: nazwę gminy, nazwę obrębu ewidencyjnego, numer działki oraz numer Księgi Wieczystej.

Podmioty zainteresowane sprzedażą zapraszamy do kontaktu:

- drogą e-mail na adres: drygaly@bialystok.lasy.gov.pl
- pocztą tradycyjną: Nadleśnictwo Drygały, Drygały ul. Grunwaldzka 22, 12-230 Biała Piska
- telefonicznie: sekretariat (87) 424 05 60 lub bezpośrednio z pracownikiem merytorycznym – Arkadiusz Dąbkowski tel. 509 015 680.

Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

Z poważaniem


NADLEŚNICZY
NADLEŚNICTWA DRYGAŁY
mgr inż. Andrzej Czerepko